

Amtsblatt

für die Stadt Werder (Havel)



Werder (Havel), den 07. Dezember 2023

Jahrgang 28 · Nummer 26

Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

Einladung zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
am 14.12.2023

Seite 1

Einladung zur Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses
am 12.12.2023

Seite 2

Amtliche Bekanntmachung
Vertretung der Bürgermeisterin

Seite 2

Stellenausschreibung
Heilpädagoge/in mit staatlicher Anerkennung (m/w/d)

Seite 3

Bekanntmachung
Schulanmeldung für das Schuljahr 2024/2025

Seite 3

Bekanntmachung
Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Bodenordnung Referat B2
Schlussfeststellung im Bodenordnungsverfahren Bochow Verf.-Nr. 1/001/I

Seite 4

Einladung

Sitzung: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
Sitzungstag: 14.12.2023
Sitzungsort: Schützenhaus, Uferstraße 10
in 14542 Werder (Havel)
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** max. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand
Öffentlicher Teil

Einreicher

- 1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung
- 2 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 3 Festsetzung der Tagesordnung
- 4 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
vom 21.09.2023
- 5 Einwohnerfragestunde
- 6 Bericht der Bürgermeisterin
- 7 Kommunalwahl 2024
hier: Beschluss zur Wahlkreiseinteilung
BSVV/0930/23 Bürgermeisterin
- 8 Einwohnerbeteiligungssatzung der Stadt Werder (Havel)
hier: Beratung und Beschlussfassung
BSVV/0921/23 Bürgermeisterin
- 9 Hauptsatzung der Stadt Werder (Havel)
hier: 5. Änderungssatzung
BSVV/0920/23 Bürgermeisterin

- 10 Baublütenfest 2024
hier: Durchführung
BSVV/0924/23 1. Beigeordneter
- 11 Grundstück in Werder (Havel),
Flur 13, Flurstück 370 tlw.
hier: Abschluss eines Erbbaurechtsvertrages zwischen
der Stadt Werder (Havel) und dem Kreissportbund
Potsdam-Mittelmark
BSVV/0904/23 1. Beigeordneter
- 12 Gestaltungssatzung für die Innenstadt
der Stadt Werder (Havel)
hier: Beschlussfassung der Satzung und
Billigung der Abwägung
BSVV/0898/23 Fachbereich 4
- 13 Bebauungsplan 074/20 „Havel-Frucht“
der Stadt Werder (Havel), OT Glindow
hier: Billigung des Entwurfs und Beauftragung
der Verwaltung zur weiteren Beteiligung
gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
BSVV/0910/23 Fachbereich 4
- 14 Bebauungsplan 077/23
„Fontanestraße“ der Stadt Werder (Havel), OT Glindow
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
BSVV/0911/23 Fachbereich 4
- 15 10. Änderung des Flächennutzungsplanes 2020
der Stadt Werder (Havel)
hier: Aufstellungsbeschluss
gemäß § 1 Abs. 3 i.V.m. § 2 Abs. 1 BauGB
BSVV/0912/23 Fachbereich 4

- 16 Bebauungsplan 003/91/2023 „Strengfeld – Seniorenpflege“
der Stadt Werder (Havel)
hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB
BSVV/0915/23 Fachbereich 4
- 17 Grundhafter Ausbau der L 90 0D Werder (Havel),
Eisenbahnstraße, 1.BA, 2.TA
hier: Bestätigung des Ausbauprogramms
BSVV/0916/23 Fachbereich 4
- 18 1. Änderung zur Satzung über den Zuschuss
zur Versorgung mit Mittagessen für die Kindertagesstätten,
Horten und alternativen Betreuungsformen
in Trägerschaft der Stadt Werder (Havel) - Essengeldsatzung
hier: Beschlussfassung
BSVV/0103/20-1 Fachbereich 5
- 19 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschluss über die Vermeidung
von Kapitalertragssteuer bei verdeckter Gewinnausschüttung
durch Erhöhung des Einlagekontos für 2022
BSVV/0903/23 Fachbereich 5
- 20 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Jahresabschluss 2022
BSVV/0902/23 Fachbereich 5
- 21 Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschlussfassung des Wirtschaftsplanes 2024
und Festsetzung des Kassenkredites
BSVV/0901/23 Fachbereich 5
- 22 „Novelle Gesellschaftervertrag VGW mbH“
hier: Beschlussfassung
BSVV/0931/23 Fachbereich 5
- 23 „Novelle Gesellschaftervertrag HGW mbH“
hier: Beschlussfassung
BSVV/0934/23 Fachbereich 5
- 24 Grundstück, Gemarkung Werder (Havel), Flur 10,
Flurstück 707
hier: Veräußerung
BSVV/0880/23 Fachbereich 6
- 25 gemeinsamer Antrag der Fraktionen
SPD, DIE LINKE, B90/Die Grünen & C. Fehrenberg,
FREIE WÄHLER Werder und SMG/I. Krüger
zur Fortführung des Kunst- und Kulturfonds
hier: Beschlussfassung
BSVV/0929/23 gemeinsamer Antrag
- 26 gemeinsamer Antrag der Fraktionen
SPD, DIE LINKEN, B90/Die Grünen, & C. Fehrenberg,
FREIE WÄHLER Werder und SMG/I. Krüger
zur Verlegung von Stolpersteinen
im Gedenken an die Opfer des NS-Regimes
hier: Beschlussfassung zur Unterstützung der Initiative
BSVV/0937/23 gemeinsamer Antrag
- 27 Antrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger
zur Überprüfung der angekündigten Mieterhöhung der HGW
hier: Beschlussfassung
BSVV/0849/23 StadtMitGestalter/ Ingo Krüger
- 28 Sitzungskalender 2024
hier: Information
IV/0914/23 Fachbereich 1
- 29 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 30 Festsetzung der Tagesordnung
- 31 Anerkennung des Beschlussprotokolls
der nichtöffentlichen Sitzung
der Stadtverordnetenversammlung vom 21.09.2023

- 32 Grundstück in Werder (Havel),
Gemarkung Töplitz, Flur 1, Flurstück 839 tlw.
BSVV/0928/23 1. Beigeordneter
- 33 Erhebung von Gewerbesteuern und Gewerbesteuerzinsen
BSVV/0927/23 Fachbereich 2
- 34 Informationen und Anfragen
- gez.
Annette Gottschalk
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung
Werder (Havel), den 30.11.2023

E i n l a d u n g

Sitzung: Sitzung des Rechnungsprüfungsausschusses
Sitzungstag: 12.12.2023
Sitzungsort: Gemeindezentrum Kemnitz,
14542 Werder (Havel) OT Kemnitz,
Kemnitzer Dorfstr. 27 B
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. Uhr

Tagesordnung:
TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**

Öffentlicher Teil

- Beginn: 18:30
- 1 Festsetzung der Tagesordnung
 - 2 Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung
des Rechnungsprüfungsausschusses vom 06.12.2022
 - 3 Wahl eines Stellvertretenden Vorsitzenden
 - 4 Einwohnerfragestunde
 - 5 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

Beginn: im Anschluss an den Öffentlichen Teil

gez.
Joachim Lindicke
Vorsitzender des Rechnungsprüfungsausschusses

Amtliche Bekanntmachung

Gemäß § 56 Abs. 3 Satz 3 der Kommunalverfassung für das Land Brandenburg werden Herr Philipp Konopka und Herr Stefan Marten erneut zu Stellvertretern der Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) benannt.

Die Stellvertretung erfolgt in den Fällen der Verhinderung oder Vakanz der Bürgermeisterin Frau Manuela Saß und der Verhinderung oder Vakanz des 1. Beigeordneten Herrn Christian Große.

Mit Ausnahme der Mitgliedschaft in der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Werder (Havel) sind die Aufgaben des hauptamtlichen Bürgermeisters auszuführen, die diesem gesetzlich zugewiesen sind. Die Vertretung ist bis zum 31.12.2025 befristet.

Werder (Havel), 17.11.2023

gez. i. V.
Christian Große
Manuela Saß
Bürgermeisterin

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Werder (Havel) ist ab sofort eine Stelle als

Heilpädagoge/in mit staatlicher Anerkennung (m/w/d)

zum Einsatz in der Kindereinrichtung „Havelzwerge“ in Trägerschaft der Stadt Werder (Havel) zu besetzen.

Werder (Havel) ist eine Stadt am Wasser, eingebettet in den Flusslauf und die Seen der Havel. Sie liegt vor den Toren von Berlin und Potsdam mit ca. 27.000 Einwohnern. Mit seinen vielen Ortsteilen erfolgt eine Verteilung der insgesamt 12 Kindereinrichtungen über das gesamte Stadtgebiet. Die Kita Havelzwerge befindet sich am Zentrum der Kernstadt in der Nähe des Bahnhofes Werder (Havel). Die Einrichtung bietet 96 Kindern einschließlich Kindern mit Beeinträchtigung, Raum zur individuellen Entfaltung ihrer Persönlichkeit.

Aufgabengebiet:

- Arbeit mit Kindern im Alter von einem Jahr bis zum Schuleintritt, denen Eingliederungshilfe gewährt wird, in einer integrativen, teilstationären Einrichtung
- Bereitschaft zur Netzwerkarbeit
- Erstellen von Förderplänen und Entwicklungsberichten
- Umsetzen der Leistungsinhalte der jeweils gültigen Leistungsvereinbarung mit dem Landkreis Potsdam-Mittelmark
- Zusammenarbeit mit Ärzten, Therapeuten und dem zuständigen Fachdienst für Soziales und Wohnen

Voraussetzungen:

- wir erwarten eine abgeschlossene Ausbildung als Heilpädagoge/in
- wünschenswert wäre eine mehrjährige Berufserfahrung, insbesondere Erfahrungen in der Arbeit mit Kindern, denen Eingliederungshilfe in teilstationären Einrichtungen gem. § 99 i. V. m. § 113 Abs. 1 und 2 Nr. 3 und § 79 Abs. 1 nach dem SGB XII gewährt wird
- fundiertes Fachwissen und Fähigkeit zur Umsetzung in der pädagogischen Arbeit mit Kindern und ihren Familien
- Bereitschaft zur Teamarbeit sowie ein hohes Maß an Einfühlungsvermögen und Flexibilität
- Bereitschaft zur Erweiterung der persönlichen und fachlichen Kompetenzen unter Inanspruchnahme von Fachberatung und Fortbildung

Wir bieten:

- einen sehr abwechslungsreichen und interessanten Arbeitsbereich
- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis im öffentlichen Dienst in Teilzeit mit 30 Std. /Woche und Flex-Regelung bis 37,5 Std./Woche
- ein leistungsgerechtes Entgelt bis zur Entgeltgruppe S 9 des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst (TVöD-VKA) je nach Vorliegen der persönlichen Voraussetzungen und Qualifikationen
- 30 Tage Jahresurlaub sowie Zeitausgleich bei Mehr- und Überstunden
- dienstfrei am 24.12. und 31.12.
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV und die Möglichkeit zum Erwerb eines Jobtickets
- ein regelmäßiges Angebot an Fortbildungsmöglichkeiten

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwer-

behinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Haben Sie Interesse?

Wir würden uns darüber freuen, wenn Sie uns Ihre Bewerbung bis zum **31.12.2023** (Ausschlussfrist) über unser Online-Bewerbungsportal zusenden. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch.

Ihre Bewerbung umfasst:

- Anschreiben
- Lebenslauf (tabellarisch)
- Prüfungszeugnis der abgeschlossenen Berufsausbildung
- Nachweise bzw. Arbeitszeugnisse bisheriger Arbeitgeber (sofern vorhanden)

Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. i.V. Christian Große
Manuela Saß
Bürgermeisterin



Bekanntmachung

Schulanmeldung für das Schuljahr 2024/2025

Die Schulanmeldungen für das **Schuljahr 2024/2025 finden im Zeitraum vom 08.01.2024 bis 29.02.2024** für Schülerinnen und Schüler mit Wohnsitz in der Stadt Werder (Havel) und deren Ortsteilen an der für sie zuständigen Schule statt.

Für alle schulpflichtigen Kinder, die in der Zeit vom **01.10.2017 bis 30.09.2018** geboren sind, beginnt am **2. September 2024** das Schuljahr 2024/2025.

Alle benötigten Informationen und Unterlagen für die Schulanmeldung erhalten Eltern über die Schulen und auf deren Homepages sowie in der Schulverwaltung der Stadt Werder (Havel).

Bei der Schulanmeldung sind die **Geburtsurkunde** des Kindes, die Teilnahmebescheinigung an der **Sprachstandsfeststellung** im Original sowie der Nachweis über einen ausreichenden Impfschutz oder eine Immunität gegen Masern oder eine medizinische Kontraindikation gegen eine Masernimpfung für Ihr Kind vorzulegen.

Alle schulpflichtigen Kinder haben an einer schulärztlichen Untersuchung des Gesundheitsamtes des Landkreises Potsdam-Mittelmark teilzunehmen. Die Termine hierzu erhalten alle Eltern und Sorgeberechtigte mit gesonderter Post vom Landkreis Potsdam-Mittelmark.

Bei der Schulanmeldung werden den Eltern und Sorgeberechtigten die Termine zu den Einschulungsgesprächen durch die Schulleitung bekanntgegeben. Terminvereinbarungen können wie folgt vorgenommen werden:

I. Grund- und Oberschule Carl-von-Ossietzky

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Grund- und Oberschule Carl-von-Ossietzky - Unter den Linden 11, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

- **online**, über einem vom Ministerium für Bildung, Jugend und Sport zur Verfügung gestelltem Terminkalender. Dieser ist über folgendem Link abrufbar: <https://schulportal.brandenburg.de/formulare-und-antraege/ue-1-verfahren> oder
- **telefonisch** unter der Rufnummer (03327) 4 30 08, in der Zeit von 09:00 bis 12:00 Uhr.

II. Karl-Hagemeister-Grundschule (VHG)

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Karl-Hagemeister-Grundschule - Glückstraße 8, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

- **online**, über einem vom Ministerium für Bildung, Jugend und Sport zur Verfügung gestelltem Terminkalender. Dieser ist über folgendem Link abrufbar: <https://schulportal.brandenburg.de/formulare-und-antraege/ue-1-verfahren> oder
- **telefonisch**, vom 18.12.2023 bis 22.12.2023 in der Zeit von 09:00 bis 12:30 Uhr unter der Rufnummer (03327) 4 23 55.

III. Grundschule Glindow

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Grundschule Glindow - Glindower Dorfstraße 1, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

- **online**, über einem vom Ministerium für Bildung, Jugend und Sport zur Verfügung gestelltem Terminkalender. Dieser ist über folgendem Link abrufbar: <https://schulportal.brandenburg.de/formulare-und-antraege/ue-1-verfahren> oder
- **telefonisch**, in der Zeit von 12:00 bis 13:00 Uhr unter der Rufnummer (03327) 4 59 07.

IV. Inselschule Töplitz (VHG)

Schulanmeldungen, die im Zuständigkeitsbereich der Inselschule Töplitz - Hasselberg 11, 14542 Werder (Havel) - liegen, erfolgen

- **telefonisch**, vom 08.01.2024 bis 26.01.2024 in der Zeit von 08:30 bis 13:00 Uhr unter der Rufnummer (033202) 6 02 34 oder per E-Mail an ist@schulen-werder.de.

Nähere Informationen zu den Zuständigkeitsbereichen bzw. der Straßenzugehörigkeit entnehmen Sie der aktuell gültigen Satzung der Stadt Werder (Havel) über die Bildung von Schulbezirken (Schulbezirkssatzung) auf unserer Homepage unter dem Reiter „Service“ Rubrik „Bekanntmachungen & Ortsrecht“ - „Satzungen“ (<https://www.werder-havel.de/service/ortsrecht-werder/satzungen.html>).

gez.
Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachung

**Landesamt für Ländliche Entwicklung,
Landwirtschaft und Flurneuordnung
Bodenordnung Referat B2**

Schlussfeststellung

Im

Bodenordnungsverfahren Bochow Verf.-Nr. 1/001/I

wird hiermit gemäß § 63 Abs. 2 Landwirtschaftsanpassungsgesetz (LwAnpG) i. V. m. § 149 Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) die Schlussfeststellung erlassen und Folgendes festgestellt:

1. Die Ausführung des Bodenordnungsplanes und seiner Nachträge ist bewirkt.
2. Den Beteiligten stehen keine Ansprüche mehr zu, die im Bodenordnungsverfahren hätten berücksichtigt werden müssen.
3. Die Aufgaben der Teilnehmergeinschaft sind abgeschlossen.

Mit der Zustellung der unanfechtbaren Schlussfeststellung an die Teilnehmergeinschaft ist das Bodenordnungsverfahren beendet und die Teilnehmergeinschaft erloschen.

Gründe

Die Voraussetzungen für die Schlussfeststellung nach § 149 FlurbG liegen vor.

Der Bodenordnungsplan und die hierzu ergangenen Nachträge sind in allen Teilen ausgeführt. Insbesondere ist das Eigentum an den neuen Grundstücken auf die im Bodenordnungsplan und in seinen Nachträgen genannten Beteiligten übergegangen. Die öffentlichen Bücher sind berichtigt.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Schlussfeststellung kann innerhalb eines Monats beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung, Fehrbelliner Str. 4 e, 16816 Neuruppin Widerspruch erhoben werden.

Neuruppin, den 20.11.2023

Im Auftrag

gez.

Matthias Benthin

Dieses Dokument wurde am 20.11.2023 durch Matthias Benthin im elektronischen Dokumenten- und Vorgangsbearbeitungssystem VIS-kompakt des Landesamtes für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung Brandenburg schlussgezeichnet.

Impressum Amtsblatt

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)
Körperschaft d.ö.R. vertreten durch
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0
Internet: www.werder-havel.de
E-Mail: poststelle@werder-havel.de
Auflage: 2.000 Exemplare
Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten
im Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus
Inselstadt Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek
Brandenburger Str. 1A, Bürgerservice
Lindowsches Haus Plantagenplatz 9, bei den
Ortsvorstehern während deren Sprechzeiten, und
an den Schaukästen per E-Mail auf Antrag unter
www.werder-havel.de, Postbezug auf Antrag
gegen Erstattung der Versandkosten

Satz / Layout: Gieselmann Medienhaus GmbH
Druck: Gieselmann Medienhaus GmbH
Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich
(bei Bedarf 14 täglich) in der ungeraden Kalenderwoche.

