

Amtsblatt

für die Stadt Werder (Havel)



Werder (Havel), den 04. Februar 2021

Jahrgang 26 · Nummer 03

Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

Einladung zur Videokonferenz des Ausschusses für Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus und Finanzen am 09.02.2021	Seite 2
Einladung zur Videokonferenz des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt am 10.02.2021	Seite 2
Einladung zur Videokonferenz des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur, Sport und Ordnung am 11.02.2021	Seite 3
Einladung zur Videokonferenz des Ortsbeirates Glindow am 17.02.2021	Seite 3
Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel): Inkrafttreten der Satzung über den Bebauungsplan 029/95 Havelauen Werder – Musterhausausstellung, 2. Änderung	Seite 4
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Stellvertretende Fachbereichsleitung im Bauamt / FB 4 (m,w,d)	Seite 4
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Sachbearbeitung im Bereich Tiefbau / FB 4 (m,w,d)	Seite 5
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Erzieher*innen / pädagogische Fachkraft (m,w,d) mit staatlicher Anerkennung	Seite 6
Stellenausschreibung der Stadt Werder (Havel): Hausmeister / -in / -x in Teilzeit (m,w,d)	Seite 7
Der WAZV Werder–Havelland gibt bekannt: Schmutzwasserleitungen im Bereich Werder werden gereinigt	Seite 7
Bekanntmachung des Finanzamt Cottbus: Fortsetzung von Nachschätzungsarbeiten im Zuge des BOV Glindow/Bliesendorf	Seite 8
Bekanntmachung der NATURA 2000 in Brandenburg: Beginn der FFH-Managementplanung/Information über bevorstehende Kartierungen	Seite 8

Einladung

Es wird zur Wahrung der Öffentlichkeit der Sitzung mitgeteilt, dass interessierte Bürger und Pressevertreter die Sitzung per Videoübertragung im Schützenhaus, Uferstraße 10 in 14542 Werder (Havel) verfolgen und vor Ort Einwohnerfragen stellen können. Das Tragen einer medizinischen Maske ist Pflicht.

Sitzung: Videokonferenz des Ausschusses für Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus und Finanzen
Sitzungstag: 09.02.2021
Sitzungsort:
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
Öffentlicher Teil	
1 Festsetzung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2 Festsetzung der Tagesordnung	
3 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche Sitzung des Ausschusses vom 10.11.2020	
4 Einwohnerfragestunde	
5 Antrag der Fraktion SPD zur Mobilität für alle hier: Beschlussfassung zur Optimierung des öffentlichen Nahverkehrs BSVV/0195/20	SPD-Fraktion
6 Antrag der Fraktion AfD zur Wiederherstellung des Rundweges am Plessower See als attraktives touristisches Ausflugsziel hier: Beschlussfassung BSVV/0217/20	Fraktion AfD
7 Antrag der CDU-Fraktion zu Förderung der lokalen Wirtschaft hier: Erweiterung der vorhandenen Internet-Plattform BSVV/0269/20	CDU-Fraktion
8 Antrag der Fraktion FREIE BÜRGER WERDER zu Wanderwegen hier: Instandhaltung der Wanderwege sowie Ausarbeitung einer Aufstellung zum Bestand und in Planung befindlichen Wegen BSVV/0270/20	Fraktion Freie Bürger Werder
9 Antrag der Fraktion FREIE BÜRGER Werder zur Aktualisierung und Fortschreibung der Erholungsortentwicklungskonzeption hier: Vorbereitung der Verteidigung der Auszeichnung „staatlich anerkannter Erholungsort“ im Jahre 2022/2023 BSVV/0274/20	Fraktion Freie Bürger Werder
10 Nachtragshaushalt der Stadt Werder (Havel) für das Haushaltsjahr 2021 hier: Anhörung, Beratung und Beschlussfassung BSVV/0289/21	Fachbereich 2
11 Gemarkung Werder (Havel), Flur 12, Flurstück 428/6 hier: Grundstücksveräußerung von Teilflächen BSVV/0208/20	Liegenschafts.-u. Gebäudemanagement
12 Schulfördervertrag für den Evangelischen Bildungscampus Werder (Havel) hier: Beschlussfassung BSVV/0303/21	Fachbereich 3
13 Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Werder (Havel) hier: Beschlussfassung BSVV/0308/21	Fachbereich 3
14 Einwohnerfragestunde	
15 Information und Anfragen	

gez.
Hermann Bobka
Vorsitzender des Ausschuss für Wirtschaft, Landwirtschaft, Tourismus und Finanzen

Werder (Havel), den 28.01.2021

Einladung

Es wird zur Wahrung der Öffentlichkeit der Sitzung mitgeteilt, dass interessierte Bürger und Pressevertreter die Sitzung per Videoübertragung im Schützenhaus, Uferstraße 10 in 14542 Werder (Havel) verfolgen und vor Ort Einwohnerfragen stellen können. Das Tragen einer medizinischen Maske ist Pflicht.

Sitzung: Videokonferenz des Ausschusses für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt
Sitzungstag: 10.02.2021
Sitzungsort:
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand	Einreicher
Öffentlicher Teil	
1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2 Festsetzung der Tagesordnung	
3 Anerkennung des Beschlussprotokolls über die öffentliche Sitzung des Ausschusses am 11.11.2020	
4 Einwohnerfragestunde	
5 Nachtragshaushalt der Stadt Werder (Havel) für das Haushaltsjahr 2021 hier: Anhörung, Beratung und Beschlussfassung BSVV/0289/21	Fachbereich 2
6 Sanierungssatzung hier: Aufhebung nach § 162 BauGB BSVV/0305/21	Fachbereich 4
7 Stadtentwicklung hier: Sachstand zu vorliegenden Planentwürfen	Fachbereich 4
8 Verkehrsentwicklungsplan hier: Sachstand	Fachbereich 4
9 Grundschule Glindow hier: Sachstand	Fachbereich 4
10 Bildungscampus Glindow hier: Sachstand	Fachbereich 4
11 Aktuelle Infrastrukturmaßnahmen hier: Sachstand	Fachbereich 4
12 Antrag der Fraktion SPD zur Mobilität für alle hier: Beschlussfassung zur Optimierung des öffentlichen Nahverkehrs BSVV/0195/20	SPD-Fraktion
13 Antrag der Fraktion AfD zur Wiederherstellung des Rundweges am Plessower See als attraktives touristisches Ausflugsziel hier: Beschlussfassung BSVV/0217/20	Fraktion AfD
14 Antrag der Fraktion FREIE BÜRGER WERDER zu Wanderwegen hier: Instandhaltung der Wanderwege sowie Ausarbeitung einer Aufstellung zum Bestand und in Planung befindlichen Wegen BSVV/0270/20	Fraktion Freie Bürger Werder
15 Einwohnerfragestunde	
16 Information und Anfragen	

gez.
Peter Kreiling
Vorsitzender des Ausschuss für Stadtentwicklung, Mobilität und Umwelt

Werder (Havel), den 28.01.2021

Einladung

Es wird zur Wahrung der Öffentlichkeit der Sitzung mitgeteilt, dass interessierte Bürger und Pressevertreter die Sitzung per Videoübertragung im Schützenhaus, Uferstraße 10 in 14542 Werder (Havel) verfolgen und vor Ort Einwohnerfragen stellen können. Das Tragen einer medizinischen Maske ist Pflicht.

Sitzung: Videokonferenz des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur, Sport und Ordnung
Sitzungstag: 11.02.2021
Sitzungsort:
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand Öffentlicher Teil	Einreicher
1 Festsetzung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2 Festsetzung der Tagesordnung	
3 Protokollkontrolle und Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ausschusses vom 10.11.2020	
4 Einwohnerfragestunde	
5 Nachtragshaushalt der Stadt Werder (Havel) für das Haushaltsjahr 2021 hier: Anhörung, Beratung und Beschlussfassung BSVV/0289/21	Fachbereich 2
6 Schulfördervertrag für den Evangelischen Bildungscampus Werder (Havel) hier: Beschlussfassung BSVV/0303/21	Fachbereich 3
7 Satzung über die Gewährung von Aufwandsentschädigungen für Angehörige der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Werder (Havel) hier: Beschlussfassung BSVV/0308/21	Fachbereich 3
8 Vorstellung neuer Einrichtungsleitungen IV/0309/21	Fachbereich 3
9 Tee- und Wärmestube hier: Sachstand IV/0310/21	Fachbereich 3
10 Ernst-Haeckel-Gymnasium Erweiterungsbau hier: Sachstand und Vorstellung der Planung IV/0311/21	Fachbereich 3
11 Antrag der Fraktion FREIE BÜRGER Werder zur Aktualisierung und Fortschreibung der Erholungsortentwicklungskonzeption hier: Vorbereitung der Verteidigung der Auszeichnung „staatlich anerkannter Erholungsort“ im Jahre 2022/2023 BSVV/0274/20	Fraktion Freie Bürger Werder
12 Einwohnerfragestunde	
13 Information und Anfragen	

gez.
 Prof. Dr. Ditmar Wick
 Vorsitzender des Ausschusses für Soziales, Bildung, Kultur, Sport und Ordnung

Werder (Havel), den 28.01.2021

Einladung

Es wird zur Wahrung der Öffentlichkeit der Sitzung mitgeteilt, dass interessierte Bürger und Pressevertreter die Sitzung per Videoübertragung im Schützenhaus, Uferstraße 10 in 14542 Werder (Havel) verfolgen und vor Ort Einwohnerfragen stellen können. Das Tragen einer medizinischen Maske ist Pflicht.

Sitzung: Videokonferenz des Ortsbeirates Glindow
Sitzungstag: 17.02.2021
Sitzungsort:
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 21:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand Öffentlicher Teil	Einreicher
1 Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung	
2 Festsetzung der Tagesordnung	
3 Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung des Ortsbeirates Glindow vom 28.10.2020	
4 Mittel des Ortsbeirates hier: Mittelbereitstellung für Repräsentationen, Ehrungen und Jubiläen BGI/0298/21	Ortsvorsteher
5 Nachtragshaushalt der Stadt Werder (Havel) für das Haushaltsjahr 2021 hier: Anhörung, Beratung und Beschlussfassung BSVV/0289/21	Fachbereich 2
6 Neubenennung einer Straße in Werder (Havel), OT Glindow hier: Beschlussfassung BSVV/0282/20	Fachbereich 4
7 Einwohnerfragestunde	
8 Informationen und Anfragen	

gez.
 Sigmar Wilhelm
 Ortsvorsteher

Werder (Havel), den 28.01.2021

Bekanntmachung für die Stadt Werder (Havel)

Die Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) hat am 22.01.2021 nachstehende Bekanntmachung angeordnet:

Inkrafttreten der Satzung über den Bebauungsplan 029/95 C Havelauen Werder – Musterhausausstellung, 2. Änderung

Die Stadtverordneten haben in ihrer öffentlichen Sitzung am 10.12.2020 den Bebauungsplan 029/95 C Havelauen Werder – Musterhausausstellung, 2. Änderung gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen. Der Beschluss wird hiermit bekanntgegeben.

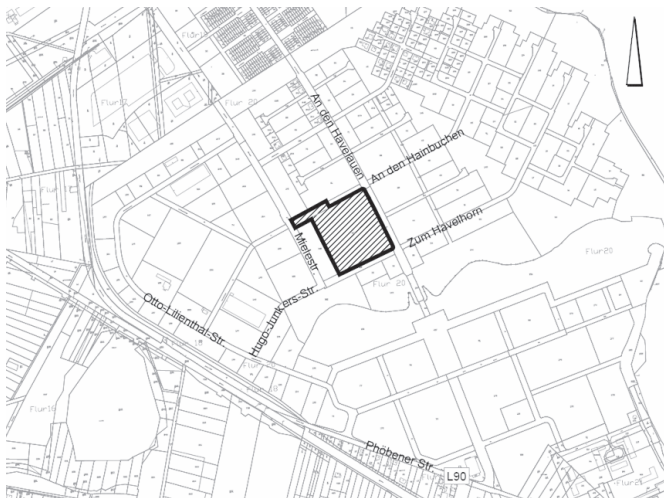
Der Bebauungsplan 029/95 C Havelauen Werder - Musterhausausstellung, 2. Änderung, bestehend aus der Planzeichnung mit textlichen Festsetzungen (Stand 21.10.2020, redaktionell angepasst 18.01.2021) tritt mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Dieser Bebauungsplan ändert den wirksamen Bebauungsplans 029/95 C Havelauen Werder - Musterhausausstellung 1. Änderung [ABl. f. d. Stadt Werder (Havel) v. 23.10.2015].

Geltungsbereich:

Der ca. 2,16 ha umfassende Geltungsbereich der Änderungsplanung liegt nördlich des Hafenstichs in den Havelauen und grenzt im Südwesten an den Lärmschutzwall mit dahinterliegender Mielestraße, vom Nordwesten bis Südosten an die Verkehrsflächen An den Hainbuchen, An den Havelauen und Zum Havelhorn.

Übersichtsplan:



Kartengrundlage: © Geobasis-DE/LGB 2020

Einsichtnahme:

Die Plansatzung mit ihren Bestandteilen und die Begründung (jeweiliger Stand 21.10.2020, redaktionell angepasst 11.12.2020) können ab diesem Tag in der Stadtverwaltung Werder (Havel), Eisenbahnstraße 13/14 im Fachbereich 4 während der öffentlichen Sprechzeiten Di. 08:00 – 12:00 und 13:00 – 18:00 Uhr, Do. 08:00 – 12:00 und 13:00 – 16:00 Uhr, Fr. 07:00 – 12:00 Uhr eingesehen werden.

Der Bebauungsplan wird mit Begründung nach erfolgter Digitalisierung ergänzend in das Internet www.geoportal-werder-havel.de eingestellt. Die Zugänglichkeit über das zentrale Internetportal des Landes Brandenburg ist gegeben.

Hinweise:

Es wird darauf hingewiesen, dass Entschädigungsberechtigte, nach § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB Entschädigung verlangen können,

wenn die in den §§ 39 bis 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile eingetreten sind. Sie können die Fälligkeit des Anspruchs durch einen bei dem Entschädigungspflichtigen zu stellenden schriftlichen Antrag auf Entschädigungsleistung herbeiführen. Gemäß § 44 Abs. 4 BauGB erlischt ein Entschädigungsanspruch, wenn nicht innerhalb von drei Jahren nach Ablauf des Kalenderjahres, in dem der Vermögensnachteil eingetreten ist, die Fälligkeit des Anspruchs herbeigeführt wird.

Es wird auf die Vorschriften des § 215 Abs. 1 BauGB über die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie die Rechtsfolgen hingewiesen. Nach § 215 Abs. 1 BauGB sind unbeachtlich eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften, eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans zum Flächennutzungsplan und nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb von einem Jahr seit Bekanntmachung des Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Stadt Werder (Havel) unter der Darlegung des die Verletzung begründeten Sachverhalts geltend gemacht worden sind

gez.:

Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachungsanordnung

Der Satzungsbeschluss der Stadtverordneten vom 10.12.2020 über den Bebauungsplan 029/95 C Havelauen Werder – Musterhausausstellung, 2. Änderung wird im amtlichen Verkündungsblatt für die Stadt Werder (Havel) in der Ausgabe vom 04.02.2021, Nr. 3 durch die Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) öffentlich bekannt gemacht. Werder (Havel), 22.01.2021

gez.:

Manuela Saß
Bürgermeisterin

Stellenausschreibung

Die Stadt Werder (Havel) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Stellvertretende Fachbereichsleitung im Bauamt (FB 4) (m, w, d).

Die Stadt Werder (Havel) ist ein staatlich anerkannter Erholungsort mit ca. 26.500 Einwohnern im Landkreis Potsdam-Mittelmark ca. 15 km von der Landeshauptstadt Potsdam entfernt. Sie ist weithin für die historische Altstadtinsel, das Baublütenfest und den Wassertourismus sowie als ein attraktiver touristischer Anziehungspunkt bekannt. In der Stadt befinden sich allgemeinbildende Schulen, unter anderem ein Gymnasium, Kindertagesstätten sowie vielseitige Einrichtungen für Erholung und Sport. Die Wirtschaftsstruktur ist breit gefächert. Nähere Informationen zur Stadt Werder (Havel) und des Aufgabenspektrums finden Sie im Internet unter www.werder-havel.de.

hr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- die selbstständige Leitung, Organisation, Koordinierung des Aufgabenablaufes des Sachgebietes Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen mit den Bereichen Bauleitplanung, besonderes Städtebaurecht, Bauangelegenheiten
- Übernahme der Kostenstellen- und Budgetverantwortung, einschließlich Haushaltsplanung für das Sachgebiet
- Aufbau der Sonderordnungsbehörde gemäß § 58 Abs. 6 BbgBO und deren Leitung
- Erarbeitung bzw. Überarbeitung/ Aktualisierung der örtlichen Bauvorschriften gemäß § 87 BbgBO

- Erarbeitung der gutachterlichen planungsrechtlichen Stellungnahmen der Stadt zu Bauanträgen und Bauvorbescheiden im Rahmen des Einvernehmens gemäß § 36 BauGB i.V.m. Verfahren gem. § 34 und 35 BauGB
- Koordinieren der gutachterlichen planungsrechtlichen Stellungnahmen der Stadt zur Erteilung der wasserrechtlichen Erlaubnis zur Errichtung, Veränderung, Fristverlängerung von Steganlagen
- Erarbeiten und Vertreten der kommunalen Interessen bei Anhörungsverfahren der Unteren Bauaufsichtsbehörde und Unteren Wasserbehörde, bei Widerspruchsverfahren sowie Teilnahme an verwaltungsgerichtlichen Verhandlungen
- Vorbereitung von Terminen und Teilnahme an Besprechungen zu Bauvorhaben und Planungsvorhaben
- Sachbearbeitung des Themas „Windkraftenergie“
- sowie die Vertretung der Fachbereichsleitung

Bedingt durch die Komplexität der Tätigkeiten und den vielen Vernetzungen zu anderen Bereichen der Stadtverwaltung Werder (Havel) stellen die o.g. Aufgaben nur einen Auszug aller anfallenden Tätigkeiten dar. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Möglichkeit besteht, dass weitere oder ergänzende Aufgaben hinzukommen können.

Wir erwarten:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieur im Bereich Bauingenieurwesen oder Städtebau- und Stadtplanung oder ein erfolgreich abgeschlossenes juristisches Staatsexamen bzw. eine Ausbildung im gehobenen technischen Verwaltungsdienst.
- eine mehrjährige Berufserfahrung und Kenntnisse im öffentlichen Baurecht, Verwaltungs-, Haushalts- und Kommunalrecht sowie die Bereitschaft, sich in weitere Rechtsgebiete einzuarbeiten
- von Vorteil sind Berufserfahrung in einer leitenden Funktion in der öffentlichen Verwaltung (vorzugweise auf kommunaler Ebene)
- ausgeprägte Fähigkeiten zum analytischen, konzeptionellen und strategischen Denken und Handeln
- die Fähigkeit zur Bearbeitung komplexer Fragestellungen im kommunalpolitischen Kontext einer mittelgroßen kreisangehörigen Kommune
- einen kreativen und konstruktiven Umgang mit auftretenden Fragestellungen
- eine selbstständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- sehr ausgeprägte soziale und kommunikative Kompetenzen
- Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- ein hohes Maß an Flexibilität, Belastbarkeit und Verantwortungsbewusstsein
- gute PC- und IT-Kenntnisse (einschl. Dokumentenmanagement)
- Begeisterungsfähigkeit für die Weiterentwicklung der Strukturen der Stadt Werder (Havel)

Wir bieten:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- interne und externe Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeiten
- bei Vorliegen aller Voraussetzungen ein Entgelt bis zur EG 11 TVöD
- ein erfahrenes und eingespieltes (Führungs-)Team innerhalb der Stadt Werder (Havel)
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und

fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Es handelt sich um eine Vollzeitstelle.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum 26.02.2021 Ihre vollständige Bewerbung. Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de / Service/ Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Stellenausschreibung

Bei der Stadt Werder (Havel) ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle in der

Sachbearbeitung im Bereich Tiefbau (FB 4) (m, w, d) zu besetzen.

Die Stadt Werder (Havel) ist ein staatlich anerkannter Erholungsort mit ca. 26.500 Einwohnern im Landkreis Potsdam-Mittelmark ca. 15 km von der Landeshauptstadt Potsdam entfernt. Sie ist weithin für die historische Altstadtinsel, das Baublütenfest und den Wassertourismus sowie als ein attraktiver touristischer Anziehungspunkt bekannt. In der Stadt befinden sich allgemeinbildende Schulen, unter anderem ein Gymnasium, Kindertagesstätten sowie vielseitige Einrichtungen für Erholung und Sport. Die Wirtschaftsstruktur ist breit gefächert.

Nähere Informationen zur Stadt Werder (Havel) und des Aufgabenspektrums finden Sie im Internet unter www.werder-havel.de.

Ihr Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- die Leitungs- und Vorgesetztenfunktion für den Bauhof der Stadt Werder (Havel), insbesondere die Überwachung der Einhaltung der Arbeitsschutzvorschriften und Unterweisung der Mitarbeiter, Koordination und Überwachung der Auftragsabwicklung, Erarbeitung der Arbeitswochenpläne, Personal-, Fahrzeug- und Geräteplanung, Flexibilisierung und Optimierung von Organisationsstrukturen und Kontrolle der Arbeitsabläufe im Bauhof, Budgetverwaltung und -kontrolle, insbesondere für die Materialbewirtschaftung, Materialbeschaffung, Anschaffung von Fahrzeugen, Maschinen und Geräten, Organisation der Durchführung des Winterdienstes
- Erarbeiten von Leistungsverzeichnissen für die Ausschreibungsverfahren der Leistungen Winterdienst und allgemeine Reinigung (Einsatz Kehrmaschine), für die Vergabe von Reparaturleistungen an öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen im Rahmen der Instandhaltungs- und Unterhaltungsmaßnahmen sowie für die Vergabe von Bauleistungen im Rahmen von Jahreszeitverträgen für die Straßenunterhaltung
- Unterhaltung der öffentlichen Straßen, Wege und Plätze - Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit
- Regelmäßige eigenständige Kontrolle der öffentlichen Straßen, Wege und Plätze und Bewertung der monatlichen Falldokumentationen, Entwicklung konstruktiver Lösungsvorschläge bei Problemen im Verkehrswegenetz, wie Reparaturen der Oberflächen, Weiterentwicklung des Regenwassernetzes auf Grund von vermehrt auftretenden Starkregenereignissen und damit verbundenen Schäden, Unterhaltung und Bewirtschaftung des Niederschlagswasserentsorgungsnetzes, Bauleitung und Überwachung der eingeleiteten Maßnahmen

- Erledigung der Bauherrenaufgaben (Projektleitung, -steuerung, Bedarfsplanung) im Rahmen von Tief-/Straßenbaumaßnahmen und planerischen Leistungen
- sowie die Erarbeitung von Stellungnahmen, Beantwortung von Bürgeranfragen, Schadensmeldungen etc.

Wir erwarten:

- ein erfolgreich abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieur im Bereich Tief- bzw. Straßenbau, bzw. in der Fachrichtung Hochbau mindestens jedoch eine Ausbildung als staatlich geprüfter Techniker in der Fachrichtung Bautechnik (Tiefbau/Hochbau).
- Kenntnisse im Baurecht, im Vergabe – und Straßenrecht insbesondere HOAI, VOB, VOL, aber auch im Verwaltungs-, Haushalts- und Kommunalrecht sind von Vorteil
- Entscheidungsfreudigkeit bei der Entwicklung konstruktiver Vorschläge für die Lösung von Problemen
- Hohe Belastbarkeit bei der Vielzahl von anfallenden Aufgabenstellungen sowie eine selbstständige und ergebnisorientierte Arbeitsweise
- sehr ausgeprägte soziale und kommunikative Kompetenzen
- ein hohes Maß an Flexibilität, Belastbarkeit und Verantwortungsbewusstsein
- gute PC- und IT-Kenntnisse (einschl. Dokumentenmanagement)

Wir bieten:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- interne und externe Fortbildungs- und Entwicklungsmöglichkeiten
- flexible Arbeitszeitregelung
- bei Vorliegen aller Voraussetzungen ein Entgelt bis zur EG 10 TVöD
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungs-entgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Es handelt sich um eine Vollzeitstelle.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum 26.02.2021 Ihre vollständige Bewerbung. Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de / Service/ Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Stellenausschreibung

Die Stadt Werder (Havel) sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt
Erzieher*innen/pädagogische Fachkraft (m/w/d)
mit staatlicher Anerkennung.

Werder (Havel) ist eine Stadt am Wasser, eingebettet in den Flusslauf und die Seen der Havel. Sie liegt vor den Toren von Berlin und Potsdam mit ca. 26.600 Einwohnern. Mit seinen vielen Ortsteilen erfolgt eine Verteilung der insgesamt 12 Einrichtungen über das gesamte Stadtgebiet.

In acht Kitas, zwei Horten und zwei IKTb an VHGs in Trägerschaft der Stadt werden insgesamt rund 1.800 Kinder betreut. Jede Einrichtung arbeitet nach den allgemeinen Vorgaben des Trägerleitbildes und der individuell entwickelten Konzeption.

Das bringen Sie mit

Sie bringen die Ausbildung als staatlich anerkannte/r Erzieher*in oder Sozialpädagoge*in und fachliche Kompetenz für diese Arbeit mit. Wir erwarten Freude und Einfühlungsvermögen bei der Arbeit mit Kindern, Belastbarkeit und Flexibilität sowie Engagement und Eigeninitiative. Eine ausgeprägte Sozialkompetenz und Teamfähigkeit sollten ebenfalls vorhanden sein. Voraussetzung ist eine gesundheitliche Eignung, einschließlich des gesetzlich vorgeschriebenen Impfschutzes.

Das bieten wir Ihnen

Wir bieten Ihnen eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einer unserer Einrichtungen, Raum für eigenständige Ideenentwicklung und deren Umsetzung sowie vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten im Aufgabengebiet sowie umfassende Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten. Die Vergütung erfolgt nach dem Tarifvertrag des öffentlichen Dienstes - TVöD einschließlich tariflicher Sonderzahlungen und leistungsabhängiger Zusatzvergütung sowie 30 Tage Erholungsurlaub und freie Tage am 24.12. und 31.12. jeden Jahres. Die Beschäftigung erfolgt in Teilzeit (30 Wochenarbeitsstunden) mit der Möglichkeit, je nach Betreuungsbedarf quartalsweise bis zu 37,5 Wochenstunden und in Ausnahmen auch bis zu 40 Wochenstunden zu arbeiten. Das Arbeitsverhältnis ist unbefristet.

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte Ihre vollständige Bewerbung. Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter www.werder-havel.de / Service/ Stellenangebote nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Stellenausschreibung

Die Stadt Werder (Havel) hat ab dem nächstmöglichen Zeitpunkt eine Stelle in Teilzeit mit 20 Wochenstunden als

Hausmeister / -in/ -x (m, w, d)

an einem schulischen Objekt zu besetzen. Eine Erhöhung der Arbeitszeit in Vollzeitbeschäftigung wird ab 2022 beabsichtigt.

Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:

- Allgemeine Aufsicht in den Gebäuden und auf den zu den Gebäuden gehörenden Außenanlagen im übertragenen Zuständigkeitsbereich
- Kontrolle und Überwachung des Gebäudes hinsichtlich baulicher Schäden
- Überwachung der Betriebsbereitschaft bspw. Rettungswege und Brandschutzanlagen
- Ausführung von kleineren Reparaturen und Instandhaltungsmaßnahmen, ggf. Veranlassung von Reparaturen, falls diese nicht selbst vorgenommen werden können
- Kontrolle und Überwachung der technischen Anlagen im Gebäude und in den Außenanlagen
- Pflege der Außenanlagen wie z.B. Rasenmähen, Heckenschneiden, Säuberung und Pflege der Wege
- Durchführung des Winterdienstes, soweit nicht an Dritte vergeben
- Beseitigung von Grobverschmutzungen, des Abfalls, Sorge für die termingerechte, sachgerechte Entleerung von Normalmüll und eventuellem Sondermüll, Abfallminimierung
- Kontrolle der Hausreinigung (Fremdfirmen), Einweisung und Kontrolle der Handwerker
- Verwaltung und Ausgabe der Haus- und Zimmerschlüssel, Kontrolle
- Kontrolle der Außenanlagen und Innengebäude nach Dienstschluss auf Vorhandensein unbefugter Personen und Sicherung der Gebäude (Schließanlagen)
- Unterstützung des Arbeitgebers bei Veranstaltungen der Stadt Werder (Havel)

Voraussetzungen:

Wir erwarten von Ihnen neben handwerklichem Geschick (wünschenswert wäre eine Ausbildung in einem Handwerksberuf), technisches Verständnis und die Bereitschaft zu entsprechender Weiterbildung, absolute Zuverlässigkeit, Belastbarkeit und entsprechendes Durchsetzungsvermögen. Es wird erwartet, dass Sie auf eine flexible Arbeitsgestaltung eingehen und ortsansässig sind. Sie sollten über entsprechende Umgangsformen verfügen und auch Diskretion setzen wir voraus. Ein Führerschein mindestens Klasse B ist erforderlich.

Wir bieten:

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis bei Vorliegen aller Voraussetzungen ein Entgelt bis zur EG 4 TVöD im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- eine sehr gute Anbindung an den ÖPNV

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt.

Aufgrund der aktuellen Pandemielage werden wir eventuelle Bewerbungsgespräche voraussichtlich per Videositzung durchführen.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie uns bitte bis zum 26.02.2021 Ihre vollständige Bewerbung. Bitte sehen Sie von Bewerbungen in Papierform ab. Vielmehr würden wir uns darüber freuen, wenn Sie an unserem Online-Bewerbungsverfahren teilnehmen. Das Hochladen Ihrer Bewerbung unter [www.werder-havel.de / Service/ Stellenangebote](http://www.werder-havel.de/Service/Stellenangebote) nimmt nur wenige Minuten in Anspruch. Bewerbungsunterlagen, die Sie uns per Post übersenden, werden elektronisch erfasst und danach Datenschutzkonform vernichtet. Eine Rücksendung Ihrer Unterlagen erfolgt nur dann, wenn Sie einen ausreichend frankierten Rückumschlag beigelegt haben.

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Der WAZV Werder–Havelland gibt bekannt:

Die folgenden Schmutzwasserleitungen im Bereich Werder werden gereinigt:

Termin: 15.02. – 16.02.2021

Am Plessower See
(zwischen Kemnitzer Chaussee und Am Finkenbergr)

Termin: 16.02. – 17.02.2021

Am Plessower See (zwischen Margaretenstraße und Am Finkenbergr)

Termin: 17.02. – 18.02.2021

Schwalbenbergweg
(zwischen Margaretenstraße und Am Finkenbergr)
Marienstraße komplett

Wir bitten Sie, vorsorglich Maßnahmen (Revisionsschachtdeckel öffnen, Rückstausicherung kontrollieren) gegen eventuell zurückdringendes Abwasser aus dem öffentlichen Kanalnetz einzuleiten. Bitte befüllen Sie nach Beendigung der Reinigungsarbeiten alle im Haus befindlichen Geruchsverschlüsse.

Wir bitten um Ihr Verständnis.

gez. Gärtner
Geschäftsführerin

Bekanntmachung über die Fortsetzung von Nachschätzungsarbeiten (Nachschätzung gemäß § 11 des Bodenschätzungsgesetzes)

Der Schätzungsausschuss des Finanzamts Cottbus wird ab dem Frühjahr 2021 in der Gemarkung Bliesendorf die Bodenschätzungsarbeiten im Zuge des BOV Glindow gemäß § 11 Bodenschätzungsgesetz fortsetzen.

Hierbei werden die angerissenen Flure des Bodenordnungsverfahrens vervollständigt.

Nach § 15 Bodenschätzungsgesetz sind die Eigentümer und Nutzungsberechtigten der Grundstücke verpflichtet, den mit den örtlichen Arbeiten zur Durchführung dieses Gesetzes Betrauten jederzeit das Betreten der Grundstücke zu gestatten und die von Ihnen für die Zwecke der Bodenschätzung als notwendig erachteten Maßnahmen, zum Beispiel Aufgrabungen zuzulassen.

Das Finanzamt bittet alle Eigentümer und Nutzungsberechtigten um Verständnis für die auf den Grundstücken durchzuführenden Maßnahmen.

Potsdam, 26.01.2021

gez. Neust
Vorsitzender des
Schätzungsausschusses

FFH-Gebiet Streuwiesen bei Werder Beginn der FFH-Managementplanung/Information über bevorstehende Kartierungen

Das Europäische Schutzgebietsnetz Natura 2000 erstreckt sich über die gesamte Europäische Union und dient dem Erhalt gefährdeter Tier- und Pflanzenarten sowie natürlicher Lebensräume. Es setzt sich zusammen aus Vogelschutzgebieten und Fauna-Flora-Habitat (FFH)-Gebieten. In Brandenburg wurden über 600 Gebiete in das Natura 2000-Netz aufgenommen, darunter das FFH-Gebiet „Streuwiesen bei Werder“. Im Rahmen der Managementplanung sollen geeignete Schutz- und Bewirtschaftungsmaßnahmen in Zusammenarbeit mit den regionalen Akteuren für die Natura 2000-Gebiete entwickelt werden. Je nach Größe und Art des Gebietes sind daher die regionalen Landeigentümer, Landnutzer und weitere Interessierte eingeladen, sich in den Planungsprozess einzubringen. Um einen fachlichen Austausch zu ermöglichen, werden Informationsveranstaltungen, regionale Arbeitsgruppen und Exkursionen angeboten. Die Termine für diese Veranstaltungen werden in der örtlichen Presse sowie auf der Projektseite: www.natura2000-brandenburg.de, unter den jeweiligen Projektgebieten bekannt gegeben. Auf der Projektseite werden ebenfalls alle wichtigen Dokumente des Planungsprozesses zum Download bereitgestellt.

Die Stiftung NaturSchutzFonds Brandenburg koordiniert die Managementplanung und beauftragt derzeit ein Planungsbüro mit der Erstellung des Managementplans für das Gebiet „Streuwiesen bei Werder“. Mitarbeiter*innen des Planungsbüros werden für die Erfassung der Tier- und Pflanzenarten die entsprechenden Flächen ab dem Frühjahr 2021 begehen. Bei Anregungen und Fragen steht Ihnen die Stiftung zur Verfügung.

Ansprechpartner:
Stiftung NaturSchutzFonds Brandenburg
Florian Grübler
Heinrich-Mann-Allee 18/19
14473 Potsdam
Tel.: 0331 / 97164-870
florian.gruebler@naturschutzfonds.de

Impressum Amtsblatt

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0

Internet: www.werder-havel.de
E-Mail: poststelle@werder-havel.de
Auflage: 4.000 Exemplare
Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus Inselstadt Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek Brandenburger Str. 1A, Bürgerservice Lindowsches Haus Plantagenplatz 9, bei den Ortsvorstehern während deren Sprechzeiten, per E-Mail auf Antrag unter www.werder-havel.de, Postbezug auf Antrag gegen Erstattung der Versandkosten
Zusätzliche Ausgabestellen unter: www.werder-havel.de

Satz / Layout: Gieselmann Medienhaus GmbH
Druck: Gieselmann Medienhaus GmbH

Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich (bei Bedarf 14 tägig) in der ungeraden Kalenderwoche.