

Amtsblatt

für die Stadt Werder (Havel)



Werder (Havel), den 03. Dezember 2020

Jahrgang 25 · Nummer 24

Inhaltsverzeichnis - Amtliche Bekanntmachungen

Einladung zur Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 10.12.2020	Seite 1
Öffentliche Ausschreibung der Stadt Werder (Havel) gemäß § 12 VOB/A für die Rahmenverträge für Landschaftsbauarbeiten in Werder (Havel) – Los 11	Seite 2
Bauabgangsstatistik 2020 Land Brandenburg	Seite 3
Bekanntmachung der Wahlleiterin	Seite 3
Stellenausschreibung Gerätewart/in für die Freiwillige Feuerwehr (m,w,d)	Seite 3

Einladung

Sitzung: Sitzung der Stadtverordnetenversammlung
Sitzungstag: 10.12.2020
Sitzungsort: Bismarckhöhe, Hoher Weg 150,
14542 Werder (Havel)
Beginn: 18:30 Uhr **Ende:** ca. 22:00 Uhr

Tagesordnung:

TOP vorläufiger Beratungsgegenstand **Einreicher**

Öffentlicher Teil

- | | | |
|------|--|------------------|
| 1 | Feststellung der ordnungsgemäßen Einberufung | |
| 2 | Feststellung der Beschlussfähigkeit | |
| 3 | Festsetzung der Tagesordnung | |
| 4 | Anerkennung des Beschlussprotokolls der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 17.09.2020 | |
| 5 | Einwohnerfragestunde | |
| 6 | Zukunftshaushalt der Stadt Werder (Havel)
hier: Ausgewählte Projekte
IV/0273/20 | Bürgermeisterin |
| 7 | Havel-Therme: Bericht zu Corona-Folgen und Mehrkosten
hier: Beschlussfassung / Entscheidungsvorlage
BSVV/0268/20 | Bürgermeisterin |
| 8 | Baumblütenfest 2021
hier: SARS-CoV-2-Eindämmungsverordnung
IV/0277/20 | 1. Beigeordneter |
| 9 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Jahresabschluss 2017
BSVV/0239/20 | 1. Beigeordnete |
| 10 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Jahresabschluss 2018
BSVV/0240/20 | 1. Beigeordneter |
| 11 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Jahresabschluss
2019BSVV/0260/20 | 1. Beigeordneter |
| 12 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschluss des Wirtschaftsplanes 2020 und Festsetzung des Kassenkredites
BSVV/0241/20 | 1. Beigeordneter |
| 13 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschluss des Wirtschaftsplanes 2021 und Festsetzung des Kassenkredites
BSVV/0261/20 | 1. Beigeordneter |
| 14 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschluss über die Vermeidung von Kapitalertragssteuer bei verdeckter Gewinnausschüttung durch Erhöhung des Einlagekontos für 2018
BSVV/0266/20 | 1. Beigeordneter |
| 15 | Eigenbetrieb der Stadt Werder (Havel)
„Brauchwasserversorgung Werder (Havel)“
hier: Beschluss über die Vermeidung von Kapitalertragssteuer bei verdeckter Gewinnausschüttung durch Erhöhung des Einlagekontos für 2019
BSVV/0267/20 | 1. Beigeordneter |
| 16 | Gründung der Veranstaltungsgesellschaft Werder (Havel) mbH
hier: Beschlussfassung über den Gesellschaftervertrag
BSVV/0246/20 | 1. Beigeordneter |
| 16.1 | Änderungsantrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger zum Gesellschaftervertrag
hier: Beschlussfassung StadtMitGestalter/Ingo Krüger | |
| 17 | Eigengesellschaft der Stadt Werder (Havel)
„Veranstaltungsgesellschaft Werder (Havel) mbH“
hier: Beschlussfassung zum Wirtschaftsplan 2020 und 2021
BSVV/0258/20 | 1. Beigeordneter |

- 18 Arbeitskreis Baumbblütenfest 2021
hier: Feststellungsbeschluss zur namentlichen
Besetzung
BSVV/0257/20 1. Beigeordneter
- 19 Sitzungen der Stadtverordnetenversammlung
und des Hauptausschusses im 1. Quartal 2021
hier: Festlegung der weiteren Verfahrensweis
BSVV/0281/20 Fachbereich 1
- 20 Leitung des Rechnungsprüfungsamtes
hier: Bestellung einer Leiterin
BSVV/0264/20 Fachbereich 1
- 21 Zusammensetzung des Hauptausschusses
hier: Neuverteilung der Sitze, nach dem
Fraktionswechsel einer Verordneten,
auf Antrag der Fraktion DIE LINKE
BSVV/0272/20 Fachbereich 1
- 22 Namentliche Besetzung des Hauptausschusses
hier: tlw. Aufhebung und erneuter
Feststellungsbeschluss
BSVV/0235/20-1 Fachbereich 1
- 23 Namentliche Besetzung der Ausschüsse
hier: tlw. Aufhebung und erneuter
Feststellungsbeschluss
BSVV/0007/19-4 Fachbereich 1
- 24 sachkundige Einwohner in den Ausschüssen
hier: tlw. Aufhebung und erneuter
Feststellungsbeschluss
BSVV/0008/19-3 Fachbereich 1
- 25 Sitzungskalender 2021
hier: Beschlussfassung
BSVV/0275/20 Fachbereich 1
- 26 Namensänderung der „Carl-von-Ossietzky“
Oberschule mit angegliederter Primarstufe
Werder (Havel)
hier: Änderung in Grund- und Oberschule
„Carl-von-Ossietzky“ Werder (Havel)
BSVV/0243/20 Fachbereich 3
- 27 Integriertes Stadtentwicklungskonzept
- INSEK Werder (Havel) 2035
hier: Beschlussfassung
BSVV/0207/20 Fachbereich 4
- 28 Bebauungsplan 072/18
„Werderaner Tannenhof“ der Stadt Werder (Havel),
OT Plessow
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
und Billigung des Entwurfs
BSVV/0242/20 Fachbereich 4
- 29 Bebauungsplan 029/95 C Havelauen Werder -
Musterhausausstellung, 2. Änderung
hier: Abwägung gem. § 1 Abs. 7 BauGB
SVV/0251/20 Fachbereich 4
- 30 Bebauungsplan 029/95 C Havelauen Werder -
Musterhausausstellung, 2. Änderung
hier: Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
SVV/0252/20 Fachbereich 4
- 31 Finanzhaushalt 2020
hier: überplanmäßige Ausgabe im Budget 06
BSVV/0259/20 Fachbereich 4
- 32 Antrag der CDU-Fraktion zu Förderung
der lokalen Wirtschaft
hier: Erweiterung der vorhandenen Internet-Plattform
BSVV/0269/20 CDU-Fraktion
- 33 Antrag der Fraktion CDU zum sofortigen Start für das
Pilotprojekt „Luftreinigung“ an Werders Schulen
hier: Beschlussfassung
BSVV/0276/20 CDU-Fraktion

- 34 Antrag der Fraktion DIE LINKE zum Badausschuss
hier: Beschlussfassung zur Fortführung des
Badausschusses
BSVV/0271/20 Fraktion DIE LINKE
- 35 Antrag der SMG/Ingo Krüger
hier: Beitritt in den Zweckverband
„digitale Kommunen Brandenburg“
BSVV/0232/20 StadtMitGestalter/Ingo Krüger
- 36 Antrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger zu
Videositzungen
hier: Beschlussfassung zur Beauftragung
technischer Anpassungen
BSVV/0278/20 StadtMitGestalter/Ingo Krüger
- 37 Antrag der Fraktion SMG/Ingo Krüger zum Verkauf
von Grundstücken der HGW
hier: Beschlussfassung zur Zustimmung durch die
Stadtverordnetenversammlung
BSVV/0279/20 StadtMitGestalter/Ingo Krüger
- 38 Informationen und Anfragen

Nichtöffentlicher Teil

- 39 Festsetzung der Tagesordnung
- 40 Anerkennung des Beschlussprotokolls der
nichtöffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenver-
sammlung vom 17.09.2020
- 41 Eintragung in das Goldene Buch
BSVV/0256/20 CDU-Fraktion
- 42 Verleihung des Ehrenbürgerrechts
BSVV/0280/20 Bürgermeisterin
- 43 Informationen und Anfragen

gez.: Annette Gottschalk
Vorsitzende der Stadtverordnetenversammlung

Werder (Havel), den 26.11.2020

Öffentliche Ausschreibung der Stadt Werder (Havel) gemäß § 12 VOB/A für die Rahmenverträge für Landschaftsbauarbeiten in Werder (Havel) – Los 11

LOS 11 Landschaftsbauarbeiten

Aufgrund der Bekanntmachungsanordnung der Bürgermeisterin der Stadt Werder (Havel) vom 11.11.2020 wird im Auftrag und im Namen der Stadt Werder (Havel) die öffentliche Ausschreibung für die Rahmenverträge für Landschaftsbauarbeiten.

Los 11 Landschaftsbauarbeiten

im Internet unter www.werder-havel.de sowie unter www.vergabemarktplatz.brandenburg.de bekannt gemacht.

Werder (Havel), 13.11.2020

gez. Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachungsanordnung

Der vorstehende Hinweis zur öffentlichen Ausschreibung gemäß § 12 VOB/A wird im Amtsblatt für die Stadt Werder (Havel) in der Ausgabe Nr. 24 vom 03.12.2020 (Jahrgang 2020) durch die Bürgermeisterin öffentlich bekannt gemacht.

Werder (Havel), 13.11.2020

gez.: Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachung der Stadt Werder (Havel) Bauabgangsstatistik 2020 Land Brandenburg

vom Amt für Statistik Berlin-Brandenburg liegt der Stadt Werder (Havel) ein Informationsschreiben zur Bauabgangsstatistik 2020 vor.

Das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz – HBauStatG) regelt, dass für den Abbruch von Wohngebäuden auch die Eigentümer zur Auskunft verpflichtet sind.

Mit Ihren Angaben sichern Sie die Aktualität der jährlichen Fortschreibung des Wohnungs- und Wohngebäudebestandes für Ihre Gemeinde.

Melden Sie deshalb als Eigentümer

- den Abbruch von Wohngebäuden bis 1000 m³ umbauten Raum direkt an das Amt für Statistik Berlin Brandenburg
- zeigen alle Abgänge von Gebäuden bzw. Gebäudeteilen mit Wohnraum (Wohnräume, Wohnungen)
- die Nutzungsänderung von Wohnraum

an das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg. Die Erhebungsunterlagen sind online unter: www.statistik-bw.de/bau/html/ abrufbar.

Die Bauabgänge (Erhebungsbogen) für das Jahr 2020 sind bis zum **12.03.2021** beim Amt für Statistik Berlin-Brandenburg / Alt-Friedrichsfelde 60 in 10315 Berlin einzureichen. Die Meldung kann ebenfalls per Email an bau@statistik-bbb.de erfolgen.

Beachten Sie bitte, dass der Abbruch von Wohngebäuden mit mehr als 1000 m³ umbautem Raum bei der zuständigen Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark anzuzeigen ist. In diesen Fällen reichen Sie bitte den ausgefüllten Erhebungsbogen zur Bauabgangsstatistik nur bei der Bauaufsichtsbehörde des Landkreises Potsdam-Mittelmark ein.

Werder (Havel), 24.11.2020

gez.: Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachungsanordnung

Die Bekanntmachung in der Stadt Werder (Havel) wird im Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) vom 03.12.2020 Nr. 24 sowie im Internet unter www.werder-havel.de bekanntgemacht.

Werder (Havel), 24.11.2020

gez.: Manuela Saß
Bürgermeisterin

Bekanntmachung der Wahlleiterin der Stadt Werder (Havel)

Übergang eines Sitzes der Stadtverordnetenversammlung Werder (Havel)

Gemäß § 60 des Brandenburgischen Kommunalwahlgesetzes mache ich Folgendes bekannt:

Die für den Wahlvorschlag Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU) gewählte Bewerber,

Herr Alexander Mai,
hat sein Mandat zum 31.12.2020 niedergelegt.

Der Sitz ging auf die in der Reihenfolge nächste Ersatzperson über. Die Ersatzperson,

Frau Daniela Deichsel,
nahm die Wahl an und rückt damit ab dem 01.01.2021 in die Stadtverordnetenversammlung nach.

gez.: Annika Lack
Wahlleiterin

Stellenausschreibung

Bei der **Stadt Werder (Havel)** sind zum 01.04.2021 zwei Stellen (1 x Vollzeit mit 40 Stunden/Woche und 1 x Teilzeit mit 20 Stunden/Woche) als

Gerätewart/in für die Freiwillige Feuerwehr (m, w, d)
zu besetzen.

Die Stadt Werder (Havel) ist ein staatlich anerkannter Erholungsort mit ca. 26.500 Einwohnern im Landkreis Potsdam-Mittelmark ca. 15 km von der Landeshauptstadt Potsdam entfernt. Sie zeichnet sich durch eine gut ausgebaute touristische Infrastruktur und einen hohen Wohn- und Freizeitwert aus. Sie ist Träger der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Werder (Havel) mit ihren sieben Ortsfeuerwehren, der Jugendfeuerwehr und dem Spielmannszug.

Die Freiwillige Feuerwehr verfügt aktuell über 385 Mitglieder. Die Einsatzabteilung gewährleistet dabei den örtlichen Brandschutz und leistet Hilfe bei jährlich rund 350-400 Einsätzen.

Nähere Informationen zur Stadt Werder (Havel) finden Sie im Internet unter www.werder-havel.de.

Ihr Aufgabengebiet umfasst:

- Geräteprüfungen und Geräteinstandhaltungen insbesondere die Vorbereitung und Mitwirkung bzw. Durchführung von Prüfungen gemäß den Unfallverhütungsvorschriften und sonstigen Vorschriften, inkl. Dokumentation
- Kleinstreparaturen, Durchführung von Update's an technischer Ausrüstung und sonstiger Instandhaltung
- fortwährende Inventarisierung (Software MP-Feuer), sowie aller Gerätschaften und Ausrüstungsgegenstände
- Warenannahme- und -kontrolle, -registrierung und Inventarisierung
- Teilnahme am Übungs- und Einsatzdienst; Nachführung von Material; Einsatznachbereitung
- Mitwirkung bei der Pflege und Unterhaltung der Gerätehäuser und Außenflächen

Anforderungsprofil:

Sie benötigen eine abgeschlossene Ausbildung in einem handwerklichen Beruf, vorzugsweise als Elektriker/in oder Metallbauer/in. Um die genannten Aufgaben erfüllen zu können, ist die erfolgreiche Teilnahme an folgenden Lehrgängen und Ausbildungen gemäß FwDV 2 wünschenswert: Grundlehrgang Truppmann 1 & 2, Lehrgang Gerätewarte. Ein Führerschein der Klasse B und CE ist erforderlich.

Wir bieten:

- Für diese verantwortungsvolle Tätigkeit mit einem Beschäftigungsumfang von 40 Stunden bzw. mit 20 Stunden pro Woche bieten wir Ihnen einen sicheren Arbeitsplatz, eine leistungsgerechte Bezahlung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst (TVöD) bis zur Entgeltgruppe 7 (TVöD-VKA), je nach persönlicher Voraussetzung und Qualifikation
- im Rahmen des TVöD eine Zusatzversorgung (Betriebsrente) bei der ZVK, vermögenswirksame Leistungen, Jahressonderzahlung und bei Vorliegen der Voraussetzungen ein Leistungsentgelt
- sowie Verständnis und ein offenes Ohr für Ihre Bedürfnisse im Bereich Beruf, Familie und Gesundheit

Allgemeine Hinweise:

Die Stadt Werder (Havel) fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Diese Stelle ist gleichermaßen an alle gerichtet. Schwerbehinderte Menschen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und fachlicher Leistung bevorzugt berücksichtigt. Es handelt sich um eine Vollzeitstelle.

Wir möchten Sie darauf hinweisen, dass wir Ihre personenbezogenen Daten zur Durchführung des Auswahlverfahrens verarbeiten und speichern. Dies erfolgt auf der Grundlage von Art. 6 Abs. 1 b, Art. 88 DS-GVO i.V. m. § 26 BbGDSG. Eine entsprechende Einwilligungserklärung finden Sie unter folgender Adresse auf der Homepage der Stadt Werder (Havel):

<http://www.werder-havel.de/bewerbungsdaten>.

Bitte fügen Sie Ihrer Bewerbung unbedingt das vollständig ausgefüllte und unterzeichnete Dokument zum Datenschutz bei.

Aus Kostengründen werden eingereichte Bewerbungsunterlagen nur dann zurückgesandt, wenn ein ausreichend frankierter und adressierter Rückumschlag beigelegt ist. Soweit Sie Ihrer Bewerbung keinen Rückumschlag beifügen, wird unsererseits davon ausgegangen, dass Sie auf eine Rückgabe Ihrer Unterlagen verzichten. In diesem Fall werden wir Ihre Unterlagen nach Abschluss des Auswahlverfahrens unter Beachtung der datenschutzrechtlichen Bestimmungen ordnungsgemäß vernichten. Alternativ besteht weiterhin die Möglichkeit der Abholung nach Ablauf der Wartefrist.

Aus Umweltschutzgründen sollte auf die Übersendung von Bewerbungsmappen, Schnellheftern und Klarsichthüllen verzichtet werden.

Haben Sie Interesse?

Dann schicken Sie bitte **(nicht per Mail)** Ihre vollständige Bewerbung (lückenloser Lebenslauf, Nachweis der Abschlüsse, Qualifikationen sowie bisheriger Tätigkeiten) bis zum 31.12.2020 wie folgt an uns:

Stadt Werder (Havel)
Fachbereich 1 – Personal
Kennwort „Feuerwehr - 061“ – für die Vollzeitstelle
Kennwort „Feuerwehr - 062“ – für die Teilzeitstelle
(20 Stunden/Woche)
Eisenbahnstr. 13/14
14542 Werder (Havel)

gez.: Manuela Saß
Bürgermeisterin

Impressum Amtsblatt

Herausgeber: Stadt Werder (Havel)
Die Bürgermeisterin - 14542 Werder (Havel)
Eisenbahnstraße 13/14 - Telefon: 03327 783-0

Internet: www.werder-havel.de

E-Mail: poststelle@werder-havel.de

Auflage: 4.000 Exemplare

Bezug: kostenlos erhältlich während der Öffnungszeiten im Rathaus Eisenbahnstraße 13/14, Rathaus Inselstadt Kirchstraße 6/7, Stadtbibliothek Brandenburger Str. 1A, Bürgerservice Lindowsches Haus Plantagenplatz 9, bei den Ortsvorstehern während deren Sprechzeiten, per E-Mail auf Antrag unter www.werder-havel.de, Postbezug auf Antrag gegen Erstattung der Versandkosten
Zusätzliche Ausgabestellen unter:
www.werder-havel.de

Satz / Layout: Giesemann Medienhaus GmbH

Druck: Giesemann Medienhaus GmbH

Das Amtsblatt der Stadt Werder (Havel) erscheint 4 wöchentlich (bei Bedarf 14 täglich) in der ungeraden Kalenderwoche.